

# 売マンション

## せんげん台駅

コスモせんげん台駅前(コスモセンゲンダイエキマエ) 202

間取り  
3LDK

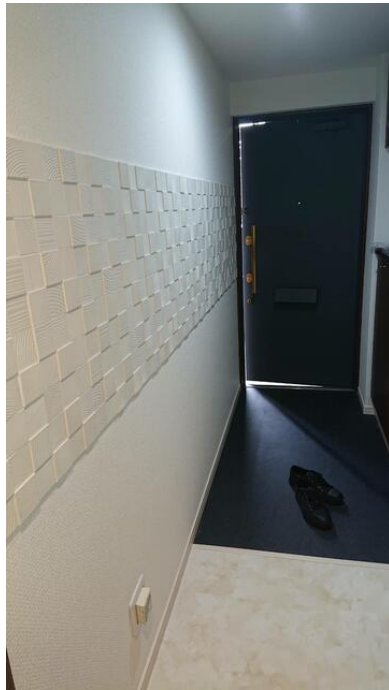
専有面積  
壁芯70.21㎡

築年月  
1997年08月

★大人気のせんげん台駅西口★  
★綺麗なリフォーム済★ ^ ^ ♪

チェックポイント！

バイク置場有(1,000円/月)駐輪場有(200円/月)主要採光面：西向き、デザイナーズ外観タイル張りバリアフリー24時間換気システム、ノンホルムアルデヒド天井高2.5m以上、開閉可能な住宅街修繕・点検の記録、オートバスバス1坪以上、追焚機能、浴室乾燥機、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、3口以上コンロ、カウンターキッチン、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズ1C、照明器具、人感センサー付照明、ダウンライト、フットライト、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、省エネ給湯器、都市ガス、CS、BS端子、CATV、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インター。



物件種目	売マンション
マンション名	コスモせんげん台駅前(コスモセンゲンダイエキマエ)
最寄駅	せんげん台
間取タイプ	3LDK
価格	1,980万円

物件所在地	埼玉県越谷市千間台西1丁目26-1		
交通	東武伊勢崎・大師線 せんげん台 徒歩3分		
建物	構造・規模	RC 10階建/2階部分	
	専有面積(使用部分面積)	壁芯70.21㎡	バルコニー面積 10.30㎡
	間取内訳		
土地権利	所有権	用途地域	
築年月	1997年08月	総戸数	144戸
管理形態	全部委託	管理方式	日勤管理
管理費	8,400円/月	修繕積立金	11,795円/月
現況	完成済	引渡日	即時
駐車場	有 9,500円/月	施工会社	リクルートコスモス株式会社
建築確認番号			
設備	オートバス、バス1坪以上、追焚機能、浴室乾燥機、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、3口以上コンロ、カウンターキッチン、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズ1C、照明器具、人感センサー付照明、ダウンライト、フットライト、室内洗濯機...		
備考	建物状況調査：2019年11月20日実施済（報告書あり）検査料買主負担なし 瑕疵保証（不動産会社独自）付：2年保証料買主負担なし 瑕疵保険検査基準に適合 瑕疵保険（国交省指定）による保証付：2年保証料買主負担なし 設備保証：設備保証付 利用駅1：東武伊勢崎・大師線 武里 徒歩16分 利用駅2：東武伊勢崎・大師線 大袋 徒歩17分 フラット35適合証明書あり フラット35適合証明書あり 法適合状況調査報告書あり 建築士等の建物検査報告書あり		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69696869014

埼玉県知事免許（2）第22244号 〒344-0067 埼玉県春日部市中央6丁目1-20 エースビル2F-B

# 株式会社フラワーホーム

TEL：048-797-6293 FAX：048-797-6294 定休日：水曜日 年末年始、盆

客付会社さまへ

- 手数料：3.00%
- 取引態様：売主
- 情報公開日：2020.08.08